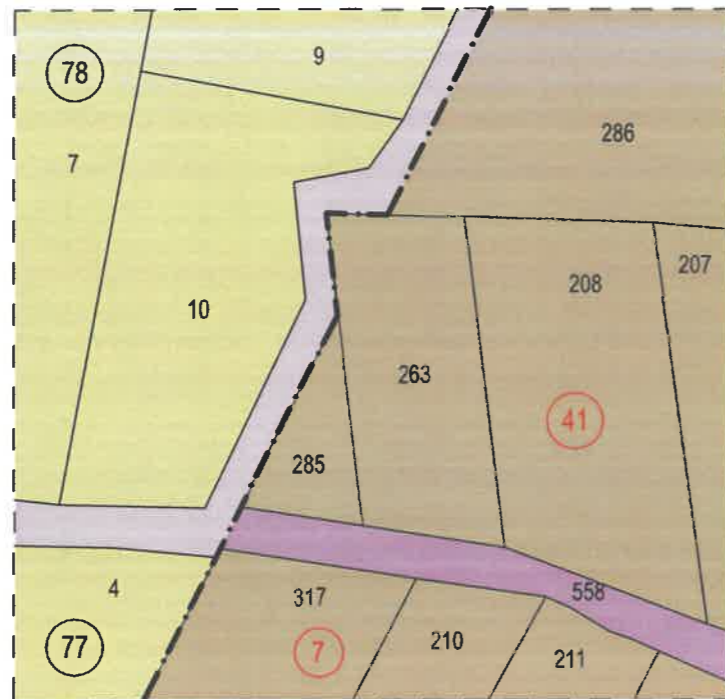
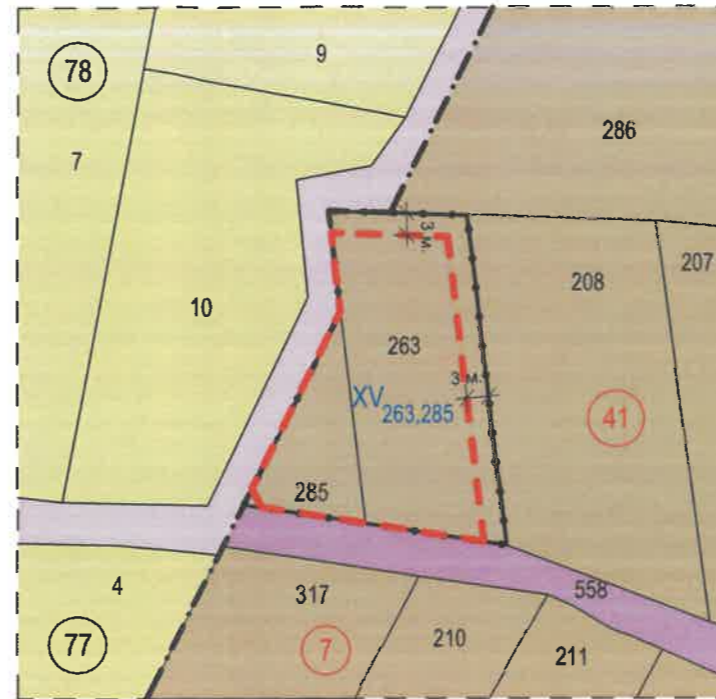


ОПОРЕН ПЛАН (Действащ кадастрален план на с.Керека, общ. Дряново) М 1:1 000



ЧИ на ПУП - План за застрояване М 1:1 000



Жм	
Н <10м.	П застр. 30%
К инт 1,2	П озел. 50 %
е	
Важи за:	
УПИ XV 263,288	

- Земеделски земи
- Устройствена жилищна зона "Жм"
- Улична мрежа
- Ведомствен път
- Ограничителни линии на застрояване
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- Строителна граница на населено място



Площ на ПИ 36751.501.263 - 828,00м²

Площ на ПИ 36751.501.285 - 240,00м²

Площ на УПИ XV 263,285 след промяна на регулационния план 1068,00м²

номер на квартал	номер на имот и/или на урегулиран поземлен имот	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	етажност (височина в м.)			градоустройствени параметри			начин на застрояване		
				задължителна	максимална	възможна "от-до"	плътност на застрояване	К инт.	минимална озеленена площ	свободно-е	свързано в два съседни имота-д	свързано-с
	36751.501.263 36751.501.285	Жм			≤10м.		30%	1,2	50%	●		

Обект: Частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване и регулация за ПИ с идентификатори 36751.501.263 и 36751.501.285, и промяна на улична регулация от от. 1286, 126 до от. 85, кв. 41 по плана на с. Керека, общ. Дряново, обл. Габрово.

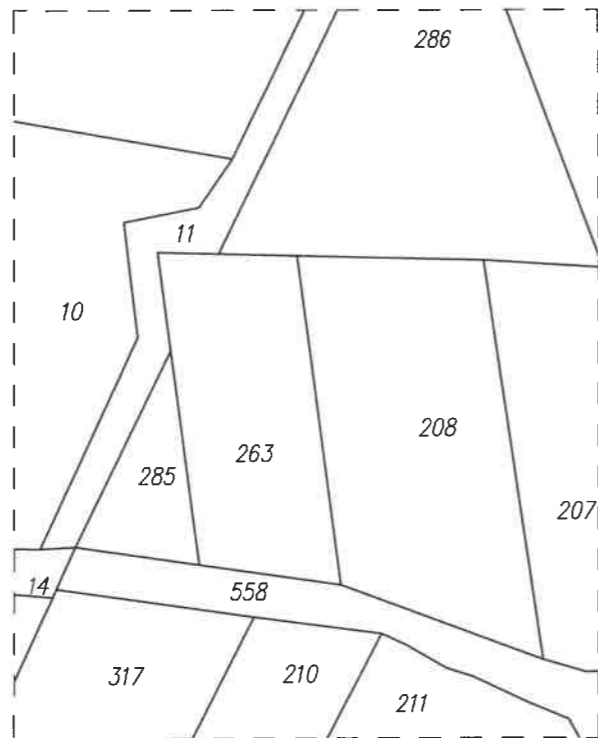
Съдържание:
План за застрояване

Възложители:
"РС ТОП ТРЕЙД" ООД

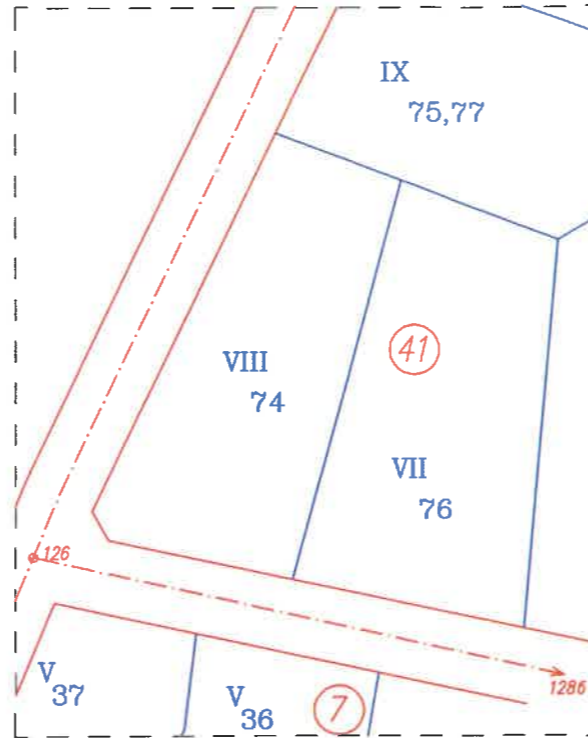


Проектант: арх. С. Симеонов
 проектна част: Архитектура ФАЗА: ЧИ на ПУП мащаб: 1:1000 2024 г. Лист 1

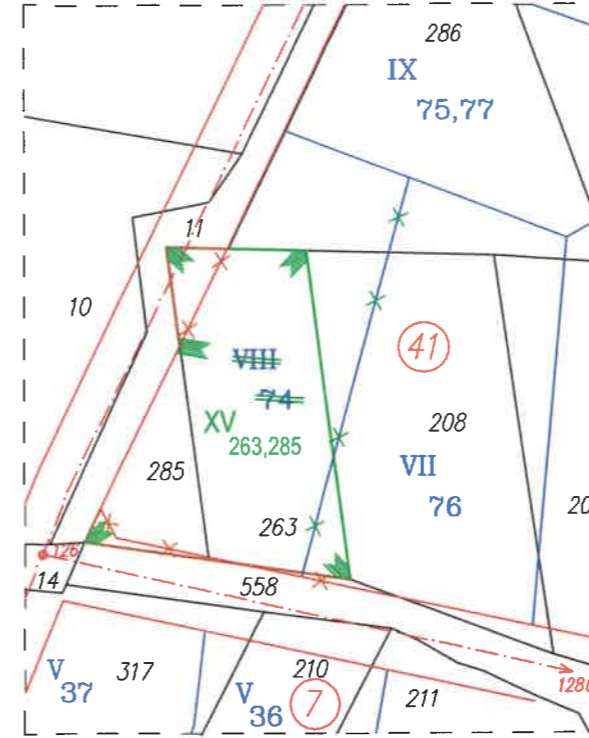
Извадка от кадастралната карта на с. Керека, общ. Дряново
М 1 : 1000



Извадка от регулационни план на с. Керека, общ. Дряново
М 1 : 1000



ЧИ на ПУП - План за регулация
М 1 : 1000



Площ на ПИ 36751.501.263 по документ за собственост и по действаща кадастрална карта
Площ на ПИ 36751.501.285 по действаща кадастрална карта

- 828 м²
- 240 м²

Площ на УПИ XV_{263,285}, кв. 41, след корекцията на плана за регулация

- 1068 м²

Обект: Частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване и регулация за ПИ с идентификатори 36751.501.263 и 36751.501.285, и промяна на улична регулация от от. 1286, 126 до от. 85, кв. 41 по плана на с. Керека, общ. Дряново, обл. Габрово.

Съдържание:
План за регулация

Възложители:
"РС ТОП ТРЕЙД" ООД

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ



Проектант : арх. С. Симеонов

проектна част:	фаза:	мащаб:	2024 г.
Геодезия	ЧИ на ПУП	1:1000	Лист 2