

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПЛАН-СХЕМА  
ЗА ЧАСТ ОТ ТРАСЕТО НА ПОДЗЕМНАТА КОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА, ПРЕМИНАВАЩА ПРЕЗ  
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №23947.501.9782 С НТП-„Комплексно  
застрояване“ ПО КККР НА гр.ДРЯНОВО, общ.ДРЯНОВО**

**Относно Обект: „Изграждане на подземна телекомуникационна мрежа  
на „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД до ул.„Стефан Стамболов“ № 43 в  
гр. Дряново, Община Дряново“**

**Възложител: „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД**

Настоящият проект, по част „Геодезия“ е изработен от инж. Иван Григоров Иванов – Удостоверение за пълна проектанска правоспособност с регистрационен номер №07552 по част „Геодезия, приложна геодезия, вертикално планиране“ при КИИП.

С проекта ПУП План-схема следва да се определи проектираното трасе за изграждането на подземна мрежа с 2 бр. HDPE тръби Ø40, изграждане на кабелни шахти и изтегляне на оптични кабели с 24 влакна в частта от трасето, преминаващо през поземлен имот с идентификатор №23947.501.9782 по КККР на гр.Дряново и УПИ I, кв.58 по регулационния план на гр.Дряново, площта на засегнатата територия и необходимия сервитут за изграждане и експлоатация на съоръженията и да се учреди право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти.

Разработката обхваща поземлен имот с НТП „За комплексно застрояване“ с идентификатор №23947.501.9782 от КККР на гр.Дряново, общ.Дряново, одобрена със Заповед №РД18-18-108/18.12.2008г. на ИД на АГКК и последвали изменения и улица „Матей Преображенски“-ПИ №23947.501.9593.

Кадастралната основа за изработване на План-схема е официална извадка от кадастралната карта на гр.Дряново с нанесена регулация в обхвата на обекта, съгласно действащ регулационен план на гр.Дряново.Подземното кабелно трасе е нанесено от техническия проект по част геодезия за Изграждане на подземна телекомуникационна мрежа на А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД до ул.„Стефан Стамболов“ № 43 в гр. Дряново, Община Дряново.

В обхвата на ПИ №23947.501.9782, проектираното подземно тръбно трасе започва от съществуваща кабелна шахта (КШ) която е част от съществуваща ЕСМ мрежа на „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД намираща се на ул. Гурко в ПИ №.23947.501. 9782.От съществуваща кабелна шахта на А1, подземно тръбно трасе ще тръгне в северна посока с изкоп и ще пресече бетонна пешеходна пътека чрез 3 метра хоризонтален сондаж с обсадна тръба Ø110, след него трасето с 31 метра изкоп на север ще достигне до пресичане на Републикански път (РП) III-609 при км 63 +840 чрез 12 метра хоризонтален сондаж с обсадна тръба Ø110.

От нова КШ-1К №13 проектираното подземно тръбно трасе продължава на югоизток пресичайки ул. М. Преображенски (РП III-609 при км 63 +890) чрез 11 метра хоризонтален сондаж с обсадна тръба

Ø110, след пресичането трасето продължава с 20 метра изкоп на североизток по югоизточния тротоар на ул. М. Преображенски (ПИ №23947.501.9593) до нова КШ-1К №14 и достига до имот ПИ №23947.501.9782,

От нова КШ-1К №14 проектираното подземно тръбно трасе продължава на югоизток пресичайки с 3 метра хоризонтален сондаж (при невъзможност чрез прокопаване) с обсадна тръба Ø110 бетонова пътека, след която ще продължи с 11 метра изкоп в югоизточна посока до пресичане на междублокова улица чрез 8 метра хоризонтален сондаж (при невъзможност чрез прокопаване) с обсадна тръба Ø110, след пресичането трасето продължава на югозапад с 29 метра изкоп в междублокови пространства до пресичане на междублоков паркинг за ул. Гурко №1 и №2 чрез 14 метра хоризонтален сондаж (при невъзможност чрез прокопаване) с обсадна тръба Ø110, след който трасето продължава на югоизток с 6 метра изкоп в междублокови пространства до нова КШ-2К №15 която ще се изгради върху съществуваща ЕСМ на „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД.

Подземното тръбно трасе е нанесено със сервитут от двете страни на остта по 0,20м, или общо 0,40м. Показани са пресичанията на уличните настилки с хоризонтален сондаж, местата на новите кабелни шахти, необходимите трасировъчни данни за трасиране чупките на тръбна подземна телекомуникационна мрежа с оптични кабели, пресичанията на пътните настилки и тротоари чрез хоризонтален сондаж с обсадна тръба Ø110, центъра на новите кабелни шахти с 1 и 2 капака. Номерирани са всички чупки по подземното тръбно трасе.

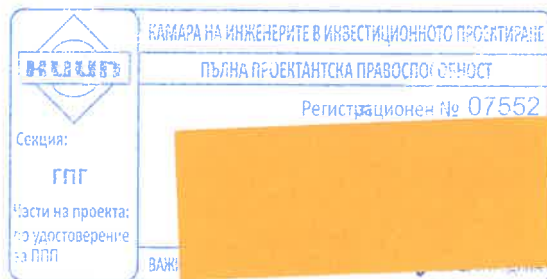
Към трасировъчния план е приложен координатен регистър на всички подробни точки, необходими при даването на строителна линия и ниво на строежа.

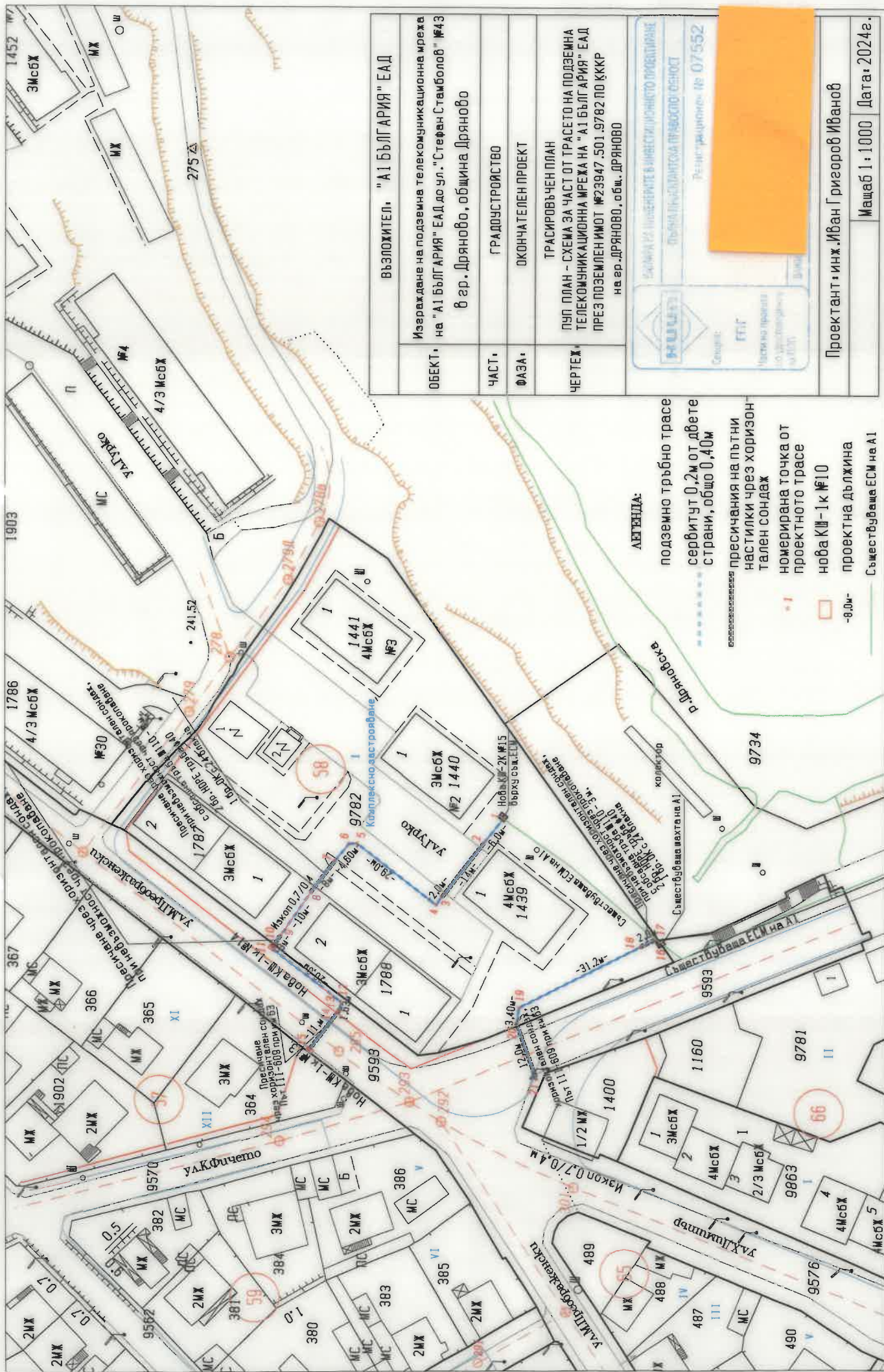
Съставен е регистър на засегнатите имоти, през които е предвидено да премине част от трасето на линейен обект на техническата инфраструктура-„Изграждане на подземна телекомуникационна мрежа на „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД до ул. "Стефан Стамболов" №43 в гр. Дряново, Община Дряново“.

В регистъра на засегнатите имоти са посочени идентификаторите на имотите, през които се прокарва тръбна подземна телекомуникационна мрежа с оптични кабели, Начина на трайно предназначение /НТП/ на територията и поземлените имоти, дължината на линейния обект, площта на сервитутните ивици-0,20м от двете страни на подземното тръбно трасе, Вид собственост, Име и адрес на собственика.

За съставянето на Регистъра на засегнатите имоти, през които е предвидено да премине частта от тръбното кабелно трасе е използван цифров модел на КК и КР на гр. Дряново, общ. Дряново, закупен чрез информационната система на АГКК с документ вх.№312242-05.02.2024г.

Проектант:инж.И. Иванов





<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД</b>	
<b>ОБЕКТ:</b>	Изграждане на подземна телекомуникационна мрежа на "А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД до ул. "Стефан Стамболов" №43 в гр. Дряново, община Дряново
<b>ЧАСТ:</b>	ГРАДОУСТРОЙСТВО
<b>ФАЗА:</b>	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ
<b>ЧЕРТЕЖ:</b>	ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН ЛУП ПЛАН - СХЕМА ЗА ЧАСТ ОТ ТРАСЕТО НА ПОДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА НА "А1 БЪЛГАРИЯ" ЕАД ПРЕЗ ПОЗЕМЛЕНИМОТ №23947.501.9782 ПО КККР на гр. Дряново, общ. Дряново
Проектант: инж. Иван Григоров Иванов Машаб 1 : 1000      Дата: 2024г.	

**ЛЕГЕНДА:**

- подземно тръбно трасе
- сервитут 0,2м от двете страни, общо 0,40м
- пресичания на пътни настилки чрез хоризонтален сондаж
- номерирана точка от проектното трасе
- нова КМ-1к №10
- проектна дължина
- Съществуваша ЕСМ на А1





КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР ОТ ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН  
гр.ДРЯНОВО, ЕКАТТЕ 23947, общ. ДРЯНОВО

ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПЛАН-СХЕМА  
ЗА ЧАСТ ОТ ТРАСЕТО НА ПОДЗЕМНАТА КОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА, ПРЕМИНАВАЩА  
ПРЕЗ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №23947.501.9782 С НТП-„Комплексно  
застрояване“ ПО КККР НА гр.ДРЯНОВО, общ.ДРЯНОВО

КЪМ ОБЕКТ:ИЗГРАЖДАНЕ НА ПОДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА НА "А1  
БЪЛГАРИЯ" ЕАД ДО ул."СТЕФАН СТАМБОЛОВ" №43 в град ДРЯНОВО, Община ДРЯНОВО

Координатна система:2005-Кадастрална

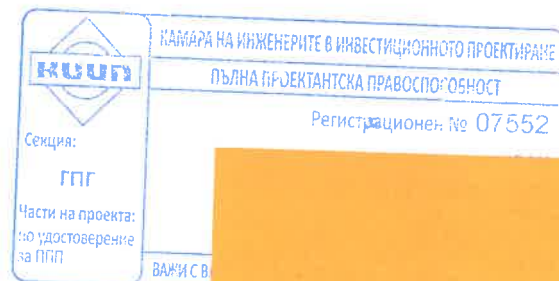
-----1стр.

Номер Изток Y [m] Север X [m]

ПОДРОБНИ ТОЧКИ НА ЧУПКИТЕ НА  
Тръбна подземна телекомуникационна мрежа с оптични кабели, положени в  
изкоп 0,7/0,4м, 2бр.HDPE тръби Ф40, 1бр.ОК с 24 влакна  
и пресичанията на пътни настилки, тротоари, алеи, чрез хоризонтален  
сондаж

1	498283.047	4760193.337
2	498278.031	4760197.298
3	498266.935	4760205.834
4	498265.330	4760207.082
5	498277.990	4760223.322
6	498277.861	4760224.961
7	498274.279	4760227.897
8	498267.938	4760232.775
9	498259.111	4760238.826
10	498257.233	4760240.142
11	498256.654	4760240.547
12	498245.339	4760226.562
13	498243.760	4760226.963
14	498243.134	4760227.435
15	498235.633	4760233.103
16	498257.116	4760161.478
17	498258.007	4760162.266
18	498256.636	4760165.213
19	498244.133	4760190.143
20	498240.767	4760190.603

Съставил: инж. И. Иванов



РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ИМОТИ, ПРЕЗ КОИТО Е ПРЕДВИДЕНО ДА ПРЕМИНЕ ЛИНЕЕН ОБЕКТ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ЧАСТ ОТ ТРАСЕТО НА ПОДЗЕМНАТА КОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА, ПРЕМИНАВАЩА ПРЕЗ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №23947.501.9782 С НТП-„Комплексно застрояване“ ПО КККР НА гр. ДРЯНОВО, общ. ДРЯНОВО ДО ПРЕСИЧАНЕТО НА ПИ №23947.501.9593-ул. „Матей Преображенски“

ОБЕКТ: ИЗГРАЖДАНЕ НА ПОДЗЕМНА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА МРЕЖА НА „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД ДО ул. „Стефан Стамболов“ №43 в град Дряново, Община Дряново

Поземлен имот /ПИ/ Улична мрежа	Трайно предназначение на територията	Начин на Трайно предназначение /НТП/	Площ на имота в кв.м	Дължина на трасето на линейния обект в дадения имот /л.м./	Площ за учредяване на право на прокарване на подземна телекомуникационна мрежа в границите на сервитутната ивица с ширина 0.40м /кв.м/	Вид собственост	Име на собственик, име, презиме и фамилия/име юридическо лице	Адрес на собственика
23947.501.9782 кв.58, УПИ I ул. „Матей Преображенски“ №26	Урбанизирана територия	Комплексно застрояване	4768	106,0	42,4	Общинска частна	000215729	гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ №19

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПИ-ТЕХНИЧЕСКА ПРАВОСТПОМОЩНОСТ

Регистрационен № 07552

Социал: [Redacted]

ГПГ

Част от проекта: [Redacted]

Удостоверение за ПП

Съставил: ..... /инж. Иван Иванов/