



ПРЕПИС!

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД - 669

гр. Дряново, 18.10.2024г.

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), въз основа на представено положително становище от главния архитект на Община Дряново, съгласно чл. 135, ал.4, т.1 от ЗУТ, във връзка с Решение № 250 по Протокол № 14/30.09.2024г. на Общински съвет – Дряново, на основание §8, ал. 2, т. 2 от ПР на ЗУТ и във връзка с подадено заявление на основание чл. 135, ал. 1 от ЗУТ с вх. № ОБА 3-04-32/24.09.2024г. от Елена Петруша

ДОПУСКАМ :

Изработването на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ЧИ на ПУП – ПР) за УПИ V-173 от кв. 30 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: ПИ 173 от кв. 30 по плана на с. Скалско, общ. Дряново, който е с неуредени регулационни отношения спрямо УПИ V-173 от кв. 30 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП – ПР се предвижда промяна на уличната регулация в частта о.т. 62 – о.т. 63 – о.т. 64 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Западната регулационна линия на улица с о.т. 62 – о.т. 63 по плана на селото в обхвата на заданието се поставя по имотната граница на ПИ 173 от кв. 30 по плана на с. Скалско, общ. Дряново.

Променя се южната регулационна линия на о.т. 63 – о.т. 64 по плана на с. Скалско като същата се поставя по северната имотната граница на ПИ 138 от кв. 31 по плана на селото. Северната регулационна линия на улица с о.т. 63 – о.т. 64 се поставя на отстояние 4,5м от южната регулационна линия. Образуват се нови о.т. 63а – о.т. 63б – о.т. 63в, съгласно горепосочените промени в уличната регулация.

След промените придаваемата площ към улица от ПИ 173 от кв. 30 по плана на с. Скалско, общ. Дряново е 91м².

Неразделна част от заповедта са графичната и текстовата част на предложението за ЧИ на ПУП – ПР за УПИ V-173 от кв. 30 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП – ПР да се изработи при следните условия:

- ЧИ на ПУП – ПР да се изработи от технически правоспособни лица съгласно чл. 229 и чл. 230 от ЗУТ;
- Да се входира в Общинска администрация – Дряново скица-проект с изменение на кадастралния план въз основа на предложението за ЧИ на ПУП – ПР като се дадат нови поредни номера на новообразуваните ПИ;
- Да се заличи УПИ V-173 от кв. 30 и да се даде нов пореден номер на новообразувания УПИ от кв. 30 по плана на с. Скалско, общ. Дряново;
- Да се уеднакви номера на новообразуваният УПИ от кв. 30 по плана с. Скалско с този на новообразувания поземления имот на с. Скалко, общ. Дряново;
- Да се уредят придаваемите части от новообразувания УПИ от кв. 30 към улица по плана на с. Скалско, общ. Дряново;
- Да се спази чл. 65, ал. 5 от НАРЕДБА № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове;

Предписанието спира прилагането на подробния устройствен план в посочения обхват, съгласно чл.135, ал.6 от ЗУТ;

ОДОБРЯВАМ техническо задание по чл.125, ал. 2 от ЗУТ за изработване на проект за ЧИ на ПУП – ПР за УПИ V-173 от кв. 30 по регулационния план на с. Скалско, общ. Дряново съставено от възложителя.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване. Заповедите по чл. 135, ал. 3 и 5, издадени от Кмета на Общината, губят правно действие, когато в едногодишен срок от влизането им в сила не е внесен проект за изменение на плана.

ТРИФОН ПАНЧЕВ /п/
Кмет на Община Дряново

Съгласувал: /п/
арх. Драгомир Йосифов
гл. архитект на Община Дряново

Съгласувал: /п/
Емил Обрешков
юрисконсулт на Община Дряново

Изготвил: /п/
Йосиф Христов
мл. експерт в дирекция АСОС

.....
Вярно с оригинала при ОБА!

.....
Секретар на


/Цв. Йорданов/



Intertek

2

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg