

Вх.№3-23-18-1/20.01.2025г

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

Относно: Учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново в частта улица с о.т.4 - о.т.7 - о.т.8 по регулационния план на селото - публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с постъпило в Общинска администрация - Дряново с вх.№ ОБА 3- 23-18/20.12.2024г. заявление от Ивелин Иванов за издаване на заповед за учредяване право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка, общ. Дряново с НТП - „За второстепенна улица" в частта улица с о.т.4 - о.т.7 - о.т.8 по регулационния план на селото - публична общинска собственост и на основание чл. 193 от ЗУТ е изготвен протокол № 3/08.01.2025г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед № РД-24/16.01.2024г. на Кмета на Община Дряново.

Горепосочената комисия определи цена на право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново, през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица" с обща дължина 124,83м. и сервитут - 81,11м² в размер на 841,85 лв.

Общата сума на право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново, през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица" е в размер на 841,85лв. (осемстотин четиридесет и един лв. и 85ст.) за обща площ на сервитута - 81,11м²

Съгласно разпоредбите на чл. 193 ал. 4 и ал. 8 от ЗУТ:

(4) Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през държавни или общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на областния управител, съответно със заповед на кмета на общината.

(8) Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 се определя по реда на чл. 210 и се заплаща преди издаване на заповедите по ал. 3 и 4.

В случая, единственото техническо и икономически целесъобразно решение е предложеният от заявителя и одобрен със Заповед № РД-798/16.12.2024г. на Кмета на Община Дряново проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 193, ал. 4 и ал. 6 от ЗУТ и чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет Дряново:

1. Дава съгласие да се учреди на Ивелин Иванов с ЕГН право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново, през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“.

2. Приема еднократна цена за право на прокарване на отклонение от общата мрежа и съоръжения на техническата инфраструктура и сервитут на трасе на подземно водопроводно отклонение за хранване на УПИ XI-13 от кв. 16 по плана на с. Косарка, общ. Дряново, през ПИ с идентификатор 38710.501.340 по КККР на с. Косарка - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“ в размер на 841,85лв. (осемстотин четиридесет и един лв. и 85ст.) за обща площ на сервитута - 81,11м², определена от комисията по чл. 210 от ЗУТ, назначена със Заповед №РД-24/16.01.2024 г. на Кмета на Община Дряново да изготвя оценки и размера на обезщетенията по чл. 210, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да издаде Заповед по чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на цената за учреденото право на прокарване със сервитути.

Приложение:

1. Протокол № 3/08.01.2025г. на комисия по чл. 210 от ЗУТ.
2. Проект за ЧИ на ПУП - план-схема - графична част.
3. Регистър на засегнати поземлени имоти.

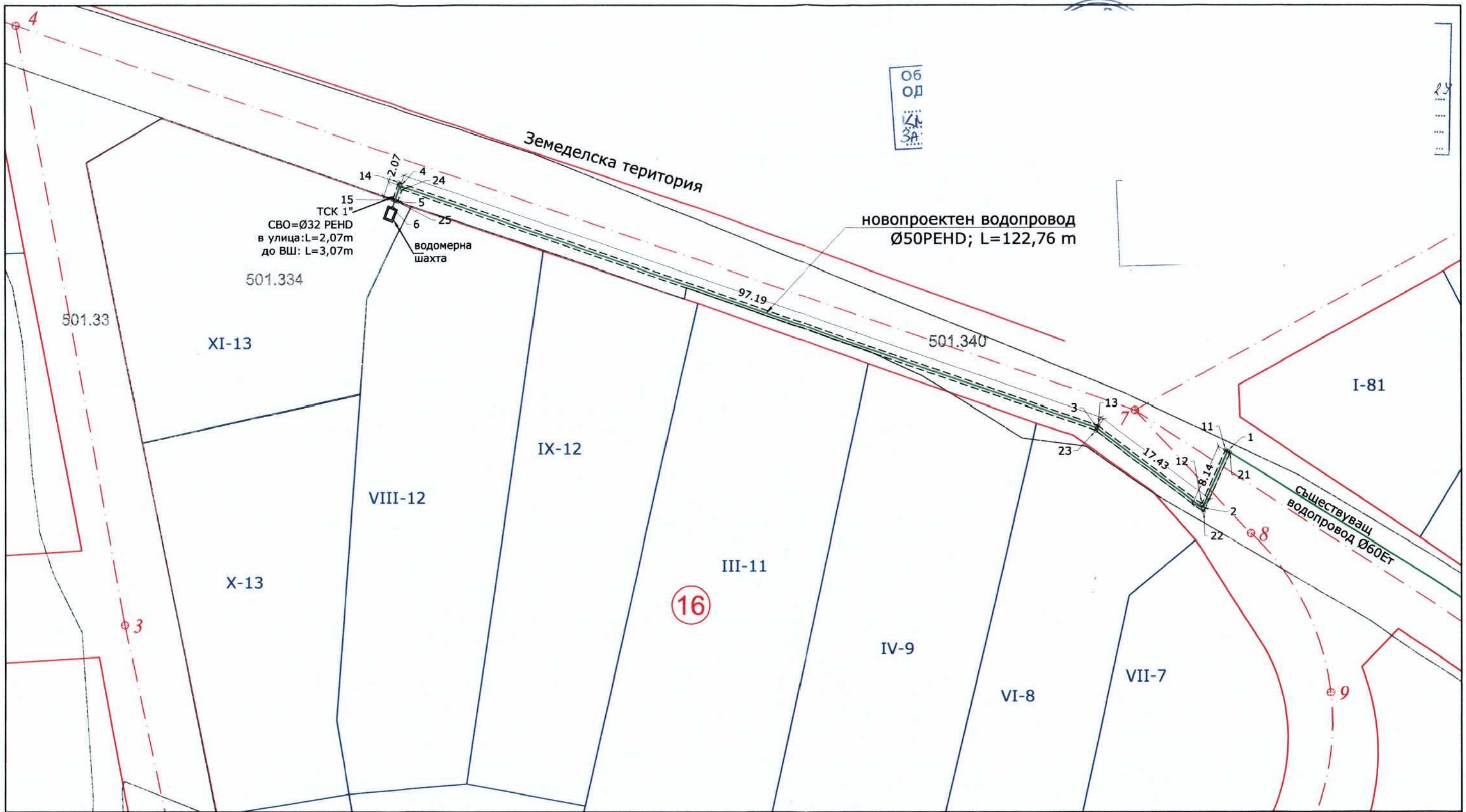
ТАБЛИЦА 1

Таблица с изчислена засегната площ от преминаване на трасето през общински имоти. Сервитутната зона на трасетата съгласно чл.112(2) от Закона за водите е ивица с размер не по-голям от диаметъра на водопровода, увеличен с 60 см.

Вид на трасето	Дължина на трасето	Сервитут	Площ	Имоти по плана за регулация през, които преминава трасето	Имоти по кадастрална карта	Вид територия	Начин на трайно ползване	Вид собственост	Собственици
Водопровод	122,76л.м. Ø50мм	0.650м	79.80 кв.м.	ул. "Първа" от о.т.4, о.т.7 до о.т.8	38710.501.340	Урбанизирана	За второстепенна улица	Общинска публична	Община Дряново
Водопровод	2,07л.м. Ø32мм	0.632м	1.31 кв.м.	ул. "Първа" от о.т.4, о.т.7 до о.т.8	38710.501.340	Урбанизирана	За второстепенна улица	Общинска публична	Община Дряново

Общо засегната площ: 81.11 кв.м.

1
с
м
м



Координатни регистри на проектите точки от трасето и сервитута
Кадастрална координатна система 2005

Координатен регистър на точки от сервитутна зона ляво

№	N	E
21	4764350.77	503943.73
22	4764343.01	503940.20
23	4764353.64	503925.91
24	4764385.03	503834.36
25	4764383.39	503833.82

Координатен регистър на точки от трасето

№	N	E
1	4764350.96	503943.43
2	4764343.55	503940.06
3	4764353.95	503926.07
4	4764385.47	503834.14
5	4764383.52	503833.47
6	4764382.57	503833.15

Координатен регистър на точки от сервитутна зона дясно

№	N	E
11	4764351.10	503943.11
12	4764344.09	503939.92
13	4764354.26	503926.24
14	4764385.92	503833.92
15	4764383.63	503833.14

ЛЕГЕНДА

- План за регулация на с. Косарка
- Кадастрална карта на с. Косарка
- Трасе на съществуващ водопровод
- Трасе на новопроектиран водопровод
- Сервитут на трасе

ЧИ на ПУП - СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН-СХЕМА

ОБЕКТ: Трасе на подземно водопроводно отклонение за присъединяване към водопроводната мрежа на урегулиран поземлен имот XI - 13, кв. 16 /имот с кадастрален идентификатор 38710.501.334/, с. Косарка, общ. Дряново, обл. Габрово

Възложители:

Ивелин Иванов

Съгласували:
инж. Т. Колева

ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЯ

ФАЗА: ТП М 1:500

Август 2024г.

ПРОЕКТАНТ:

